

**On parle de la Brie des Rivières et Châteaux et des communes de notre territoire !
Retrouvez chaque semaine, la revue de presse de la CCBRC.**

• **La République de Seine-et-Marne 16 Octobre 2023 – n°8120**

> Sivry-Courtry. Commerce. *Après quatre ans de fermeture, le couple Constan rouvre la boulangerie !*

SIVRY-COURTRY

COMMERCE. Après quatre ans de fermeture, le couple Constan rouvre la boulangerie !

Céline et Julien Constan viennent de reprendre la boulangerie de Sivry-Courtry, fermée depuis 2019. Une bonne nouvelle pour la clientèle du village.

Située rue de la mairie à Sivry-Courtry, *Le Fournil de Sivry*, la nouvelle boulangerie du village, a en enfin ouvert ses portes le samedi 30 septembre 2023, après quatre ans d'arrêt.

L'ancienne boulangerie avait été fermée en octobre 2019, et la mairie avait souhaité conserver ce commerce en rachetant la bâtisse. Les travaux de remise aux normes ont duré près d'un an pour transformer le local.

« En février 2022, la mairie cherchait quelqu'un de sérieux et a contacté Pani-four. Notre meunier nous a alertés nous avons accepté de venir, après avoir eu un coup de cœur en visitant les lieux », explique le boulanger-pâtissier, Olivier Constan, âgé de 56 ans.

Avec sa femme Céline, il forme un couple désormais aux commandes du commerce, pour lequel ils ont investi près de 400 000 €.

C'est en 1989, à l'âge de 22 ans, qu'Olivier Constan a ouvert sa première boulangerie à Quincy-sous-Sénart, dans l'Essonne, où il est resté 27 ans. Chocolatier, il tient par ailleurs



Le Fournil de Sivry

Céline et Olivier Constan ont repris la boulangerie de Sivry-Courtry E.J./RSM77

un laboratoire à Boussy-Saint-Antoine, dans l'Essonne, et utilise son chocolat dans la boulangerie.

On y retrouve un four d'une valeur de 50 000 € et des frigos conçus pour être économique

en électricité, ainsi que diverses machines pour la production journalière de pains.

Pain et gâteaux
« Notre spécialité, c'est la **Fermette**, raconte le commer-

maison, avec un maximum de produits français.

Une petite partie du lieu est décernée à une forme d'épicerie, qui offre divers produits tel que du vin, de la farine, des boissons, du lait ou encore des capsules de café.

Par ailleurs, des plats préparés par un ami seront également mis en vente.

D'ici le mois prochain, du pain sera installé dans la machine installée à l'avant de la mairie, les dimanches après-midi. « Le bouche-à-oreille fonctionne très bien dans le village et on a déjà notre clientèle, heureuse de se retrouver dans ce lieu de rencontre », se réjouit Céline Constan. C'est d'ailleurs à la demande de ses clients que les commerçants devraient mettre en vente prochainement *La République de Seine-et-Marne*.

Ouverte en semaine sauf le mercredi, de 7 h 30 à 19 h 30, et de 7 h à 13 h 30 les dimanches. Tél. : 09 78 81 09 50.

• La République de Seine-et-Marne 16 Octobre 2023 – n°8120

> Faits divers. Guignes. *Un kilo de cannabis découvert en marge d'un contrôle routier.*

GUIGNES. Un kilo de cannabis découvert en marge d'un contrôle routier

Lors d'un contrôle routier à Guignes, un jeune majeur a été interpellé avec un kilo de résine de cannabis. Il a été écroué.

Le service de lutte contre l'insécurité routière, assuré par deux gendarmes de la brigade de Chaumes-en-Brie, en Seine-et-Marne, a permis de mettre la main de façon incidente sur presque un kilo de cannabis.

Le contrôle avait mis en place dans l'agglomération de Guignes, le long de la D 319, le samedi 23 septembre dernier. A cette occasion, les militaires ont repéré une Renault Twingo



Les gendarmes étaient en poste à Guignes | Illustration/RSMX7

roulant à vive allure. Au lieu d'obtempérer, le conducteur est sorti de l'habitacle avec un paquet à la main. Il a pris la

fuite en courant mais a pu être interpellé quelques centaines de mètres plus loin. Entre-temps, l'individu avait jeté le colis dans

un jardin. Celui-ci a été retrouvé : il contenait 996 grammes de résine.

Mandat de dépôt

Placé en garde à vue, le mis en cause a gardé le silence. Ce jeune majeur domicilié dans le secteur de son interpellation, a été déféré au parquet de Melun en vue d'une comparution immédiate au tribunal correctionnel de Melun. Récidiviste, il a écopé de 6 mois de prison ferme ainsi qu'à la révocation d'un précédent sursis de 6 mois. A l'issue de l'audience, il a été placé sous mandat de dépôt.

• A.G.B. •

• La République de Seine-et-Marne 16 Octobre 2023 – n°8120

> Faits divers. Coubert. *Un radar vandalisé sur la D471.*

COUBERT. Un radar vandalisé sur la D 471



Le radar de Coubert a été recouvert de peinture | Gendarmerie nationale

Encore un radar de chantier dégradé en Seine-et-Marne ! Après celui de Paroy, abîmé en août 2023, c'est celui de Coubert, situé sur la D 471, qui a été ciblé par les vandales. C'est la gendarmerie qui l'a découvert le samedi 7 octobre.

L'appareil mobile a été tagué

et sa vitre a été opacifiée avec des bombes de peinture bleue et jaune. Après les constatations, la préfecture de Seine-et-Marne a indiqué qu'elle porterait plainte, comme elle le fait systématiquement en pareil cas.

• A.G.B. •

• La République de Seine-et-Marne 16 Octobre 2023 – n°8120

> En bref. Chaumes-en-Brie. *Marché de Noël.*

CHAUMES-EN-BRIE

Marché de Noël. Le marché de Noël de Chaumes-en-Brie aura lieu le dimanche 10 décembre. Si vous souhaitez exposer, vous pouvez contacter la mairie à marchedenoel.chaumes@gmail.com ou au 01 64 25 00 00.



Le marché de Noël de Chaumes aura lieu le 10 décembre | Asoobe Stock



• **La République de Seine-et-Marne 16 Octobre 2023 – n°8120**

> Annonces judiciaires et légales. Avis administratifs. *Moisenay.*

7343037901 - AA
Commune de MOISENAY
Projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
1ER AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté du 25 octobre 2011, le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) sera soumis à enquête publique du 30 octobre 2023 au 30 novembre 2023.

À cet effet, M. Fabien FOURNIER a été désigné par le président du Tribunal administratif en qualité de commissaire enquêteur ainsi que M. Gilles DE SORBIER DE POUGNADORESSSE en qualité de commissaire suppléant.

L'enquête se déroulera à la mairie de Moisenay aux jours et heures habituels d'ouverture, à savoir le lundi, mercredi, jeudi et vendredi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 16 h 00 à 18 h 00 et le samedi de 9 h 00 à 12 h 00.

Le commissaire enquêteur recevra en mairie aux jours et horaires suivants :

- Lundi 30 octobre de 9 h 00 à 12 h 00.
- Samedi 18 novembre de 9 h 00 à 12 h 00.
- Jeudi 30 novembre de 17 h 00 à 19 h 00.

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet pourront être consignées sur le registre déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur à l'adresse du lieu où se déroule l'enquête publique : mairie, rue de la Boucle, 77050 Moisenay et à l'adresse mail : enquetepublique77295@gmail.com

Le dossier d'enquête publique est également accessible sur le site de la commune rubrique PLU Enquête Publique.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public dès qu'ils seront transmis en mairie.

• **Magazine de Seine-et-Marne Nov-Déc. 2023 – n° 148**

> A l'affiche. Novembre. *Le Blandy des légendes.*

Jusqu'au 05/11
Le Blandy des légendes

Château de Blandy

Petites légendes au Moyen Âge

Et si vous veniez à la rencontre des rois, princesses et chevaliers du Moyen Âge ? Ils ont beaucoup de choses à vous raconter ! Osez-vous partir à l'aventure, avec eux, auprès de créatures magiques, fantastiques et peut-être effrayantes ? N'ayez crainte, de précieux alliés seront à vos côtés.

• Durée 1h / dès 5 ans

Petits meurtres au Moyen Âge

Entrez dans l'Office des légendes du château de Blandy et aidez nos sergents à résoudre des histoires judiciaires au cœur du Moyen Âge. Entre trahison, complots et affaires de famille, découvrez la face sombre du monde médiéval.

• Durée 1h30 / à partir de 18 ans
chateau-blandy.fr

• **Magazine de Seine-et-Marne Nov-Déc. 2023 – n° 148**

> A l'affiche. Décembre. *Noël à Blandy.*

Du 02/12 au 07/01/24

Noël à Blandy

Château de Blandy

Tous les week-ends du mois de décembre, puis du 23 décembre au dimanche 7 janvier (sauf veilles et jours de fête). Pour cette nouvelle année, le château de Blandy se dote de magie et de merveilles pour fêter Noël. Des animations tout le long du parcours viendront enchanter petits et grands. À la nuit tombée, des spectacles prendront place dans la cour du château pour vous faire vivre des moments inoubliables en famille.

• Horaire : de 14h à 19h
• Entrée libre et gratuite
chateau-blandy.fr



ATTRACTIVITÉ

Devenez mécène et faites rayonner la Seine-et-Marne !

Le Département a créé en 2023 sa mission mécénat pour proposer aux forces vives économiques du territoire de soutenir ses actions d'intérêt général. En devenant mécène, vous contribuez ainsi à la réalisation de projets innovants et vous participez à l'attractivité de la Seine-et-Marne. Les premières actions de mécénat porteront sur des projets éducatifs, culturels, patrimoniaux, sportifs et parasportifs.

La politique de mécénat du Département s'ouvre aux particuliers comme aux entreprises.

Engagez-vous à nos côtés, et soutenez :

L'éducation

- atelier de lutte contre le harcèlement scolaire et le cyberharcèlement ;
- création de salles de confiance dans les collèges où les élèves peuvent se retrouver et échanger ;
- développement des unités externalisées d'enseignement en faveur de l'inclusion.

Le sport

- développement des équipements sportifs de proximité (plan basket 3X3) ;
- développement de la mobilité au service des personnes en situation de handicap pour leur donner accès à des activités sportives adaptées.

JEAN-FRANÇOIS PARIGI
Président du Département

EN DEVENANT MÉCÈNE DU DÉPARTEMENT DE SEINE-ET-MARNE, VOUS VOUS POSITIONNEZ COMME ACTEUR DU TERRITOIRE, VOUS CONTRIBUEZ À L'INTÉRÊT GÉNÉRAL ET FÉDÉREZ AUTOUR D'UN PROJET COMMUN.



La culture

- développement des parcours muséographiques dans les musées départementaux ;
- renouvellement et modernisation des outils de médiation culturelle ;
- développement des CDI-médiathèques dans les collèges.

Le patrimoine

- acquisition ou restauration d'œuvres pour les collections départementales ;
- restauration du patrimoine seine-et-marnais et création d'espaces au sein de la ferme de la Croix-Blanche de Blandy-les-Tours.



LES AVANTAGES LIÉS AU MÉCÉNAT

Pour les particuliers

- réduction d'impôt sur le revenu de **66 % du montant de votre don dans la limite de 20 % de votre revenu imposable** avec la possibilité de reporter l'excédent sur les cinq exercices suivants
- dans le cadre de l'impôt sur la fortune immobilière, réduction d'impôt de 75 % du montant de votre don dans la limite de 50 000 €
- **contreparties offertes** : dans la limite de 25 % du montant de votre don à laquelle s'ajoute la limite forfaitaire de 73 €. Ces contreparties seront en lien avec le projet soutenu.

Pour les entreprises

- réduction d'impôt sur les sociétés de **60 % du montant de votre don dans la limite de 20 000 € par an ou 0,5 % de votre chiffre d'affaires hors taxes** avec la possibilité de reporter l'excédent sur les cinq exercices suivants.
- pour la fraction des dons supérieure à 2 millions d'euros, la réduction fiscale est abaissée à 40 %
- **contreparties offertes**, dans la limite de 25 % du montant de votre don : **communication et visibilité auprès d'un large public**, avec le nom et le logo de votre entreprise sur les supports liés au projet (affiches, flyers, réseaux sociaux, magazine, presse...) ; **relations publiques de qualité et accès privilégiés** (invitations VIP, visites privées, mise à disposition d'espaces...) ; **remise de matériel** (publications, goodies, entrées gratuites...) ; **une relation de mécénat durable** via le réseau des mécènes.

info+

01 64 14 74 58 / 06 45 24 60 08

mecenat@departement77.fr

