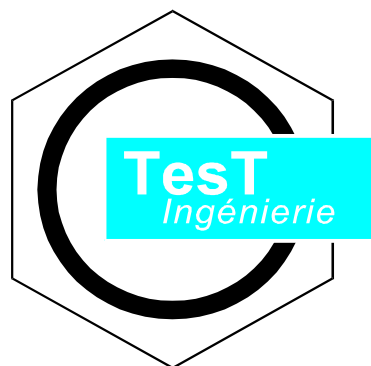




REHABILITATION D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF SOUS MAITRISE D'OUVRAGE PUBLIQUE



Présenté par Eric CHAPEYROUX

TEST INGENIERIE
Agence « Île-de-France Sud »
9 bis rue de la Mairie
77 710 VILLEMARÉCHAL

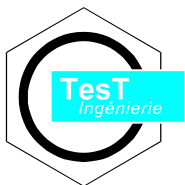
PHASAGE DE L'OPERATION

➤ **Phase 1 : Réalisation des études préalables (PRO)**

Consultation des entreprises (ACT)

➤ **Phase 2 : Suivi-animation des travaux (VISA, DET)**

Réception des travaux (AOR)



Mission d'études préalables (PRO)

Projet de réhabilitation :

Choix et dimensionnement de la filière la mieux adaptée

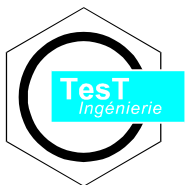
- Capacité d'épuration / infiltration du sol,
- Configuration de l'habitation et de la parcelle

Réalisation de l'étude de sol :

Pour connaître la nature hydrogéologique du sol

- Sondages pédologiques jusqu'à 120 cm,
- Test de perméabilité à 50 cm

Chiffrage estimatif des travaux et plan des ouvrages
existants et à réaliser



✚ Etudes d'avant projet détaillé

- Enquête domiciliaire : pour la réalisation du projet (1h00)
- Etude pédologique : sondages + test de perméabilité (1/2 journée)



Réalisation des enquêtes par **un binôme composé de techniciens supérieurs expérimentés**

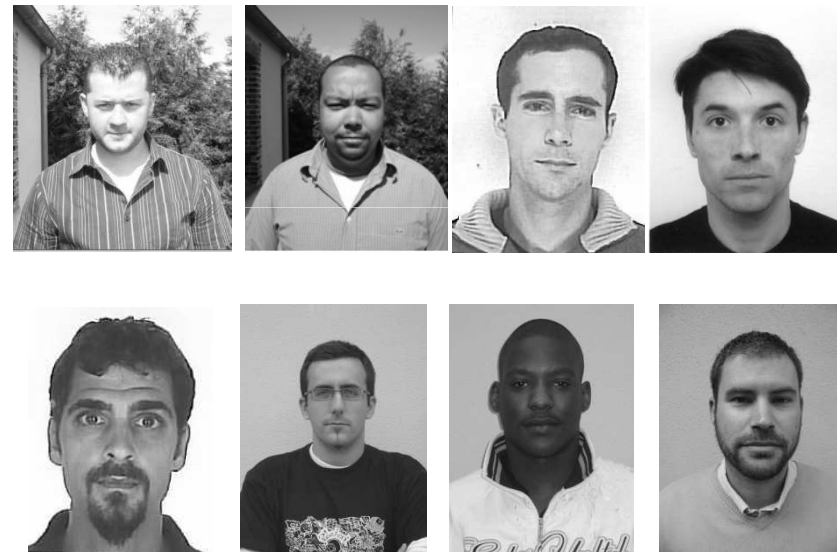


Comment préparer notre intervention

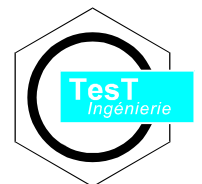
- Retrouver les plans de la maison (partie assainissement)
- Rendre accessible les colonnes d'évacuation des eaux usées
- Rendre accessible le vide sanitaire
- Dégager l'accès et rendre possible l'ouverture des tampons (regards, fosse septique, bacs à graisses, ...)
- Être en mesure de fournir la capacité de la fosse (facture vidange ou autre)
- Essayer de déterminer s'il existe un puisard, un épandage, ou autre après la fosse septique et sa localisation
- Localiser le branchement EDF, GDF, France Télécom et l'alimentation en eau potable

Personnel de TEST Ingénierie pouvant intervenir à votre domicile :

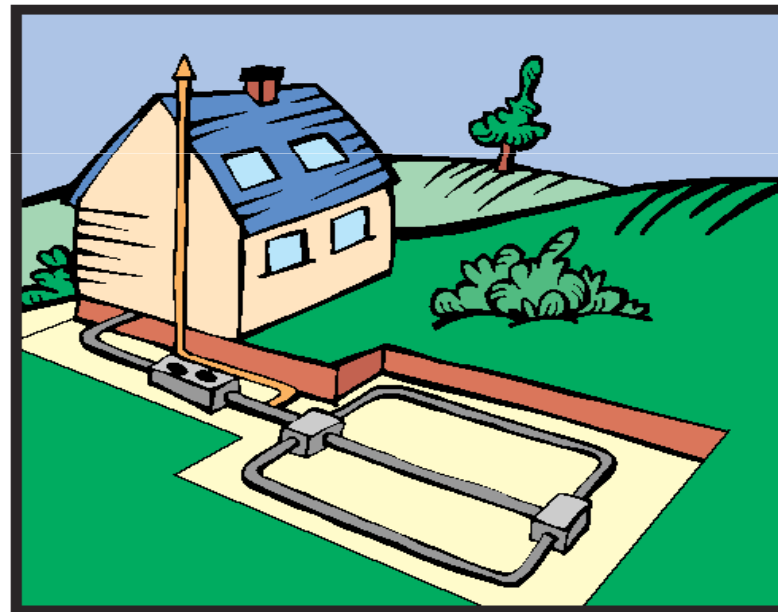
- Eric CHAPEYROUX,
- Etienne AMEGNIGAN,
- Sébastien DUBOIS,
- David ERNEK
- Morgan PRUNIER
- Brice BELLANCE
- Nicolas JASKULSKI
- Rémi COCHET



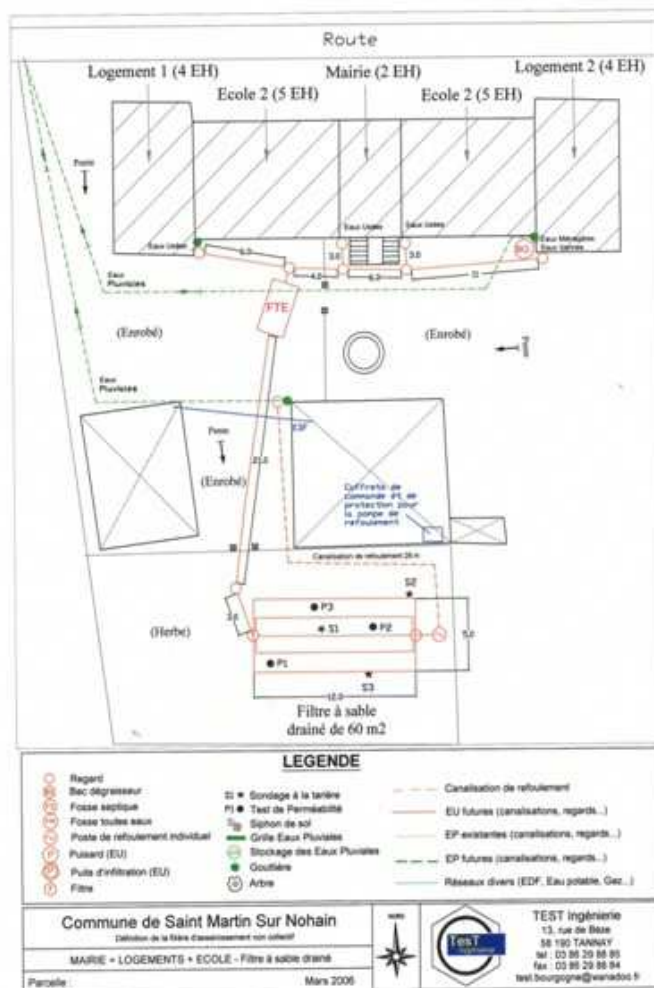
LETTRE D'HABILITATION



Nous préconiserons de manière prioritaire des filières d'assainissement classiques (FTE, épandage) puis en fonction des différentes contraintes (place, nature des sols) d'autres filières pourront être préconisées. Nous attirerons à chaque fois l'attention des particuliers sur les avantages et inconvénients de chaque filière (coût de mise en œuvre, d'entretien, de maintenance ...).



Rapport d'enquête



ESTIMATION DES TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

M. ou Mme

N° de prix	DESIGNATION DES TRAVAUX	PU HT	Quantité	Total
A	Etablissement d'un état des lieux par l'élaboration d'un constat d'habitat		1	
Fermeture :				
10	Fermeture mécanique ou à la main pour la rectification d'une canalisation existante		2 m ²	
11	Plu-ciel sur pti 05 et 10 pour assainissement à la main		3 m ²	
Recoffement EU et canalisations gravitaires :				
12.1	Fourniture et pose de canalisation DN 100 ou 110 en caoutchouc à l'intérieur de l'habitat		2 m ²	
12.2	Fourniture et pose de canalisation DN 110 ou 125 classe DN4 - DN4 profondeur < 9000		12 m ²	
12.3	Fourniture et pose de canalisation DN 110 ou 125 classe DN4 - DN4 profondeur > 9000		1 m ²	
13	Fourniture et pose regard béton ou PVC (30x30 ou 40x40) avec drapeau hydraulique et fond profond max 100 cm, y compris pavements		2	
14	Percement de mur intérieur ou extérieur d'une épaisseur < 0,30 m		1	
Prétraitement :				
15.1	Fourniture et pose de la partie hors sol d'un collecteur vertical d'une ventilation DN 100 + extracteur mécanique		1	
15.2	Fourniture et pose de canalisation DN 100 classe B1 pour la partie enterrée d'une ventilation		5 m ²	
16.1	Fourniture et pose d'une fosse toutes eaux 3000 litres		1	
16.2	Mitrage + remplacement ou entretien bac dégraisseur ou filtre decolobouze		1	
17.1	Mitrage de la fosse ou du puisard existant - total jusqu'à 3000 L		1	
18	Remplacement ou démolition de la fosse		1	
Traitement :				
21.1	Filtre à sable vertical non drainé d'une surface de 32 m ²		1	
Entretien :				
Revisions :				
30	Comptage et réfection surface bétonnée		2 m ²	
40.1	Comptage et réfection dallage, pavage ou pavés auto-bloquants posés sur béton		2 m ²	
40.2	Perrée en état de surface en terre A1/C1, décapage		20 m ²	
40.3	Fourniture de terre végétale		3 m ²	
Poste de relevage :				
41	Fourniture et pose d'un poste de relevage et d'égouttement en aval du prétraitement pour eaux usées et charges - eau environ 300 à 500 litres - Vitesse : P = 1,10 m/s		1	
42	Canalisation de refoulement PEHD DN 10 à DN 63		12 m ²	
Autres :				
51	Fourniture et pose film imperméable PEHD 200 µm		24 m ²	
TOTAL estimatif HT				10 000 €
TVA		5,3%		530 €
TOTAL estimatif TTC				10 530 €

COMMUNE DE
GARENTREVILLE

Etude Avant-Projet des travaux de réhabilitation de l'Assainissement Non Collectif

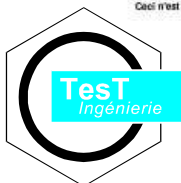
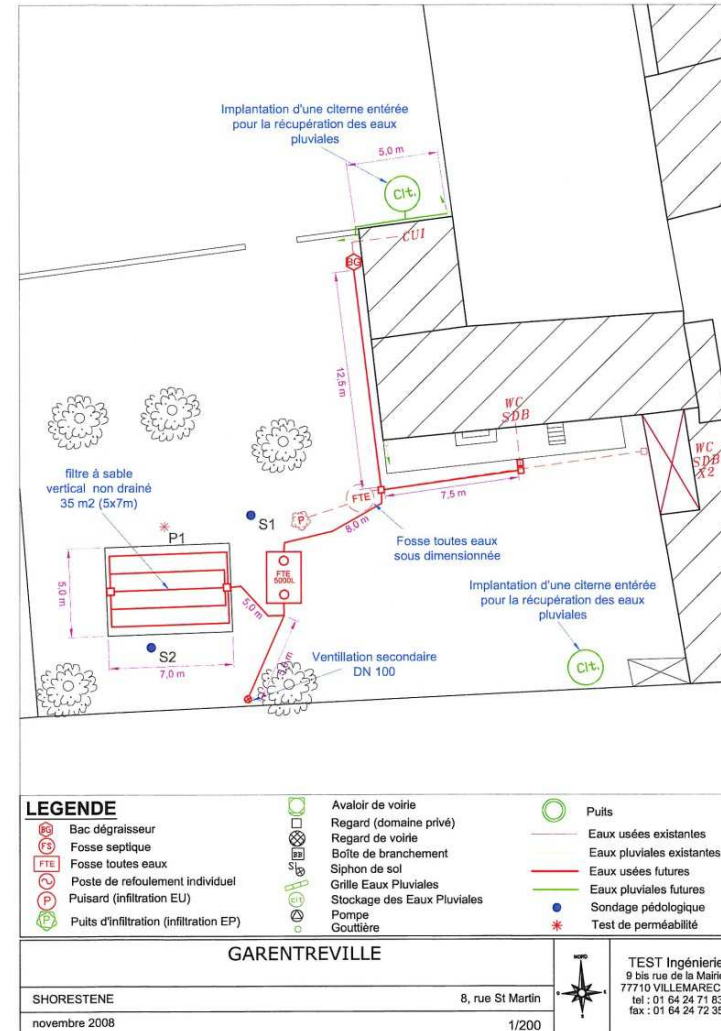
M. ou Mme
BATOUX Francis
1 Rue Saint Martin

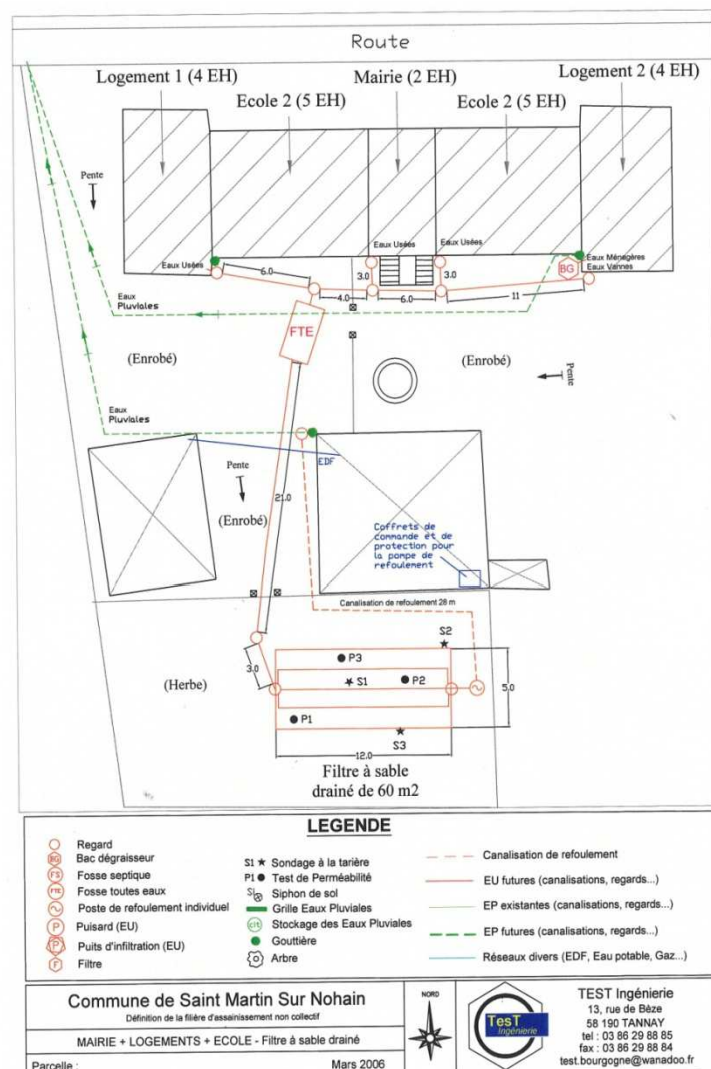
ESTIMATION DES TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ASSAINISSEMENT
NON COLLECTIF

DESIGNATION DES TRAVAUX	PU HT	Quantité	Total
Établissement d'un état des lieux par l'habitant d'un constat d'usager			
Plu-vue au prix 00 pour terrassement à la main			
Raccordement EU et canalisations gravitaires :			
CANALISATION			
Fourniture et pose de canalisation DN 110 ou 125 classe SN4 - SN8 profondeur max 1 m			
REGARD			
Fourniture et pose regard 33x33 avec tampon hydraulique en fonte y compris sursite, y compris réhausse, pose et mise			
Prétraitement :			
VENTILATION SECONDAIRE			
Fourniture et pose de la petite hors sol (soudolement vertical) d'une ventilation DN 100 » extracteur statique			
Fourniture et pose de canalisation DN 100 classe P1 pour la partie enterrée d'une ventilation			
Fourniture et pose d'une fosse toutes eaux 3000 litres y compris terrassement, remblai, réhausse et tampon de visite			
VIVANDES D'USERS			
Vivande : traitement de l'effluent des eaux usées au filtre décantateur			
Vivande de la fosse ou du puisard existant - forfait journalier 3000 L			
Perforation ou démontage d'un ouvrage de prétraitement			
Traitement :			
FILTRE À SABLE VERTICAL NON DRAINÉ			
Forêt pour un filtre de traitement de type filtre à sable vertical non drainé (fond de foule de 1,20 à 1,70 m sous le FN), comprenant : terrassement mécanique, stockage de la terre végétale, évacuation des débris hors terre végétale, aménagement et mise en œuvre des matériaux et canalisations, regards de répartition, de bouchage et de contrôle, mise en œuvre de la couche superficielle			
d'une surface de 25 m²			
Réactions :			
Perron en état de surface empierrée en grave - surface de 0 à 30 m²			
Couche en état de surface en terre hors réhaussement			
Poste de relevage :			
AIM. POU. INTENSIF			
Fourniture et pose d'un poste de relevage et d'égout en acier inoxydable pour eaux usées et chargées - cuve environ 300 à 600 litres - Vitesse : P = 0,55kW, y compris terrassement, remblai, réhausse et ventilation conforme aux prescriptions du fabricant			
ÉVIER			
Fourniture et pose d'une ventilation DN 40 pour poste de relevage			
Canalisation de refoulement PHEO DN 50 à DN 63			
Forêt occasionnelle électrique pour poste de relevage			
Forêt occasionnelle de protection, de protection et d'attente pour poste de relevage			
TOTAL estimatif HT			12 763,00 €
TVA	5,5%		702,90 €
TOTAL estimatif TTC			13 465,90 €

Le chiffrage qui vous est proposé ne représente qu'une estimation du coût des travaux basée sur les prix moyens pratiqués par les entreprises à la date de nos éditions.
Cet estimation vous est proposée pour orienter votre choix sur la réalisation des travaux et les quantités du projet. Elle permet également le montage de votre dossier de subvention.
En aucun cas vous ne vous engagez sur le coût qui vous est proposé.

Estimation TEST Ingénierie
Ceci n'est pas un devis d'entreprise





ESTIMATION DES TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

M. ou Mme

N° de prix	DESIGNATION DES TRAVAUX	PU HT	Quantité	Total
A	Etablissement d'un état des lieux par l'établissement d'un constat d'huissier		1	
Terrassement :				
02	Terrassement mécanique ou à la main pour la recherche d'une canalisation existante		2 m3	
04	Plus-value aux prix 09 et 10 pour terrassement à la main		5 m3	
Raccordement EU et canalisations gravitaires :				
9-2	Fourniture et pose de canalisation DN 100 ou 110 en saignée à l'intérieur de l'habitation		5 ml	
10-1	Fourniture et pose de canalisation DN 110 ou 125 classe SN4 - SN8 profondeur < 0m50		12 ml	
10-2	Fourniture et pose de canalisation DN 110 ou 125 classe SN4 - SN8 profondeur 0m510 < 1m00		1 ml	
11	Fourniture et pose regard béton ou PVC (30x30 ou 40x40) avec tampon hydraulique en fonte profondeur maxi 100 cm, y compris percements		2	
16	Percement de mur intérieur ou extérieur d'une épaisseur > 0,30 m		1	
Prétraitement :				
17-1	Fourniture et pose de la partie hors-sol (encorbellement vertical) d'une ventilation DN 100 + extracteur statique		1	
17-2	Fourniture et pose de canalisation DN 100 classe M1 pour la partie enterrée d'une ventilation		5 ml	
18-3	Fourniture et pose d'une fosse toutes eaux 5000 litres		1	
21	Vidange + remblaiement ou enlèvement bac dégraisseur ou filtre décollodur		1	
22-1	Vidange de la fosse ou du puisard existant - forfait jusqu'à 3000 L		1	
24	Remblaiement ou démolition de la fosse		1	
Traitement :				
27-4	Filtre à sable vertical non drainé d'une surface de 35 m²		1	
Exutoire :				
Réfections :				
39	Démolition et réfection surface bétonnée		2 m2	
40-2	Démontage et réfection dallage, pavage ou pavés auto-bloquants posés sur béton		2 m2	
41-1	Ramise en état de surface en terre AVEC réengazonnement		30 m2	
41-2	Fourniture de terre végétale		3 m3	
Poste de relevage :				
44	Fourniture et pose d'un poste de relevage et d'injection en aval du prétraitement pour eaux usées et chargées - cuve environ 300 à 500 litres - Vortex - P = 0,55KW		1	
47	Canalisation de refolement PEHD DN 50 à DN 63		12 ml	
Autres :				
57	Fourniture et pose film imperméable PEHD 200 µm		24 m2	
TOTAL estimatif HT				10 000 €
TVA				550 €
TOTAL estimatif TTC				10 550 €



Recensement de l'état du volontariat

ETAT DU VOLONTARIAT

NOM :

ADRESSE :

Pour pouvoir préparer au mieux le dossier de demande de subvention et la consultation des entreprises pour la réalisation de votre devis en début d'année prochaine, nous devons commencer à recenser l'état du volontariat pour la réhabilitation des installations d'assainissement non collectif.

A la vue de cette étude seriez-vous favorable pour envisager la réhabilitation de vos installations d'assainissement non collectif dans le cadre d'une opération groupée : *(en aucun cas vous ne vous engagez sur les travaux proposés)*

☐ Oui je suis favorable, sous réserve de la confirmation du montant de subvention et je souhaite recevoir le devis d'une entreprise de travaux publics,

☐ Non je ne suis pas favorable, je ne souhaite pas participer à cette opération groupée.

Commentaires :

Votre réponse est attendue avant le **MARDI 1^{er} juin 2010**.

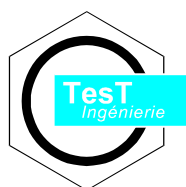
A défaut de réponse de votre part avant cette date, il sera considéré que vous ne souhaitez pas participer à cette opération groupée et que la réhabilitation de votre installation devra être réalisée sans pouvoir bénéficier de subventions.

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes respectueuses salutations.

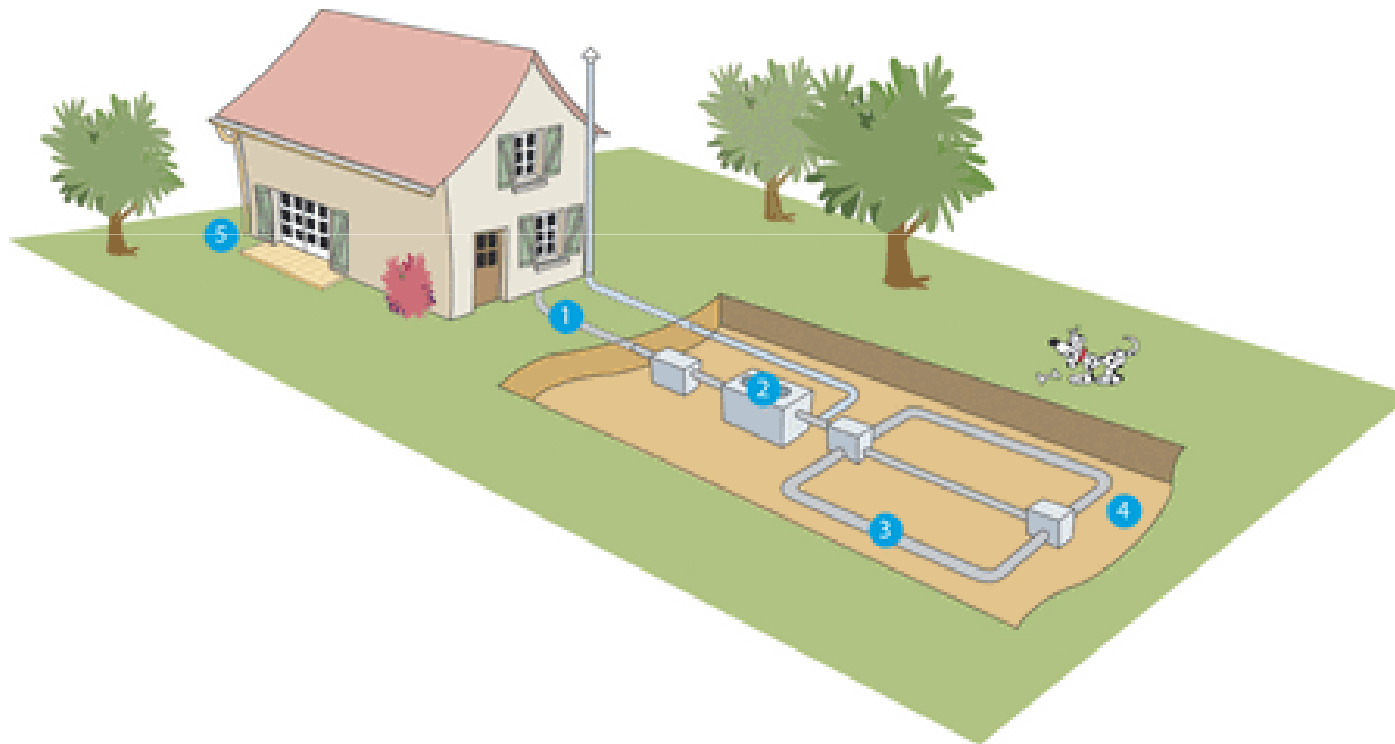
Date et signature :

Le Maire de FAY LES NEMOURS

Inscription sans engagement des
volontaires au programme de
réhabilitation sur la base des
quantités et de l'estimation des
travaux issue de l'étude Projet



Rappels sur l'Assainissement Non Collectif (ANC)



Assainissement non Collectif et cadre législatif ... En bref

- **Loi sur l'Eau et des Milieux Aquatiques
2006-1772 du 30 décembre 2006**
 - **Code de la Santé Publique** : fixe les obligations des particuliers
 - **Code Général des Collectivités Territoriales** : fixe les obligations des communes

Assainissement non Collectif et cadre législatif ... En bref

- **L'arrêté du 27 avril 2012 :**
relatif aux modalités d'exercice de la mission de
contrôle des installations d'assainissement non
collectif par les SPANC
- **L'arrêté du 07 mars 2012 :**
relatif aux prescriptions techniques applicables aux
installations d'assainissement non collectif

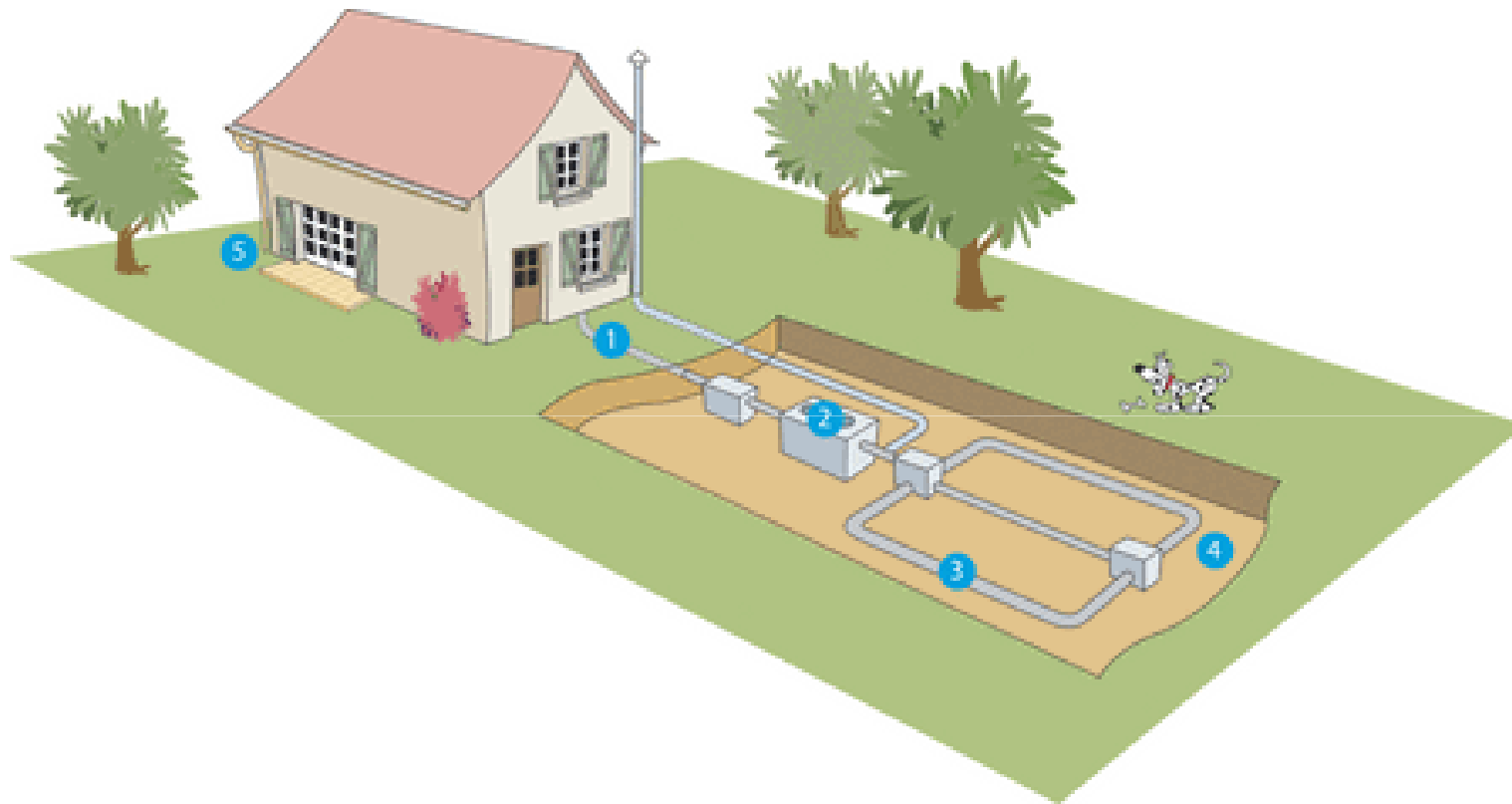
Synthèse des obligations

- **Pour les communes** : contrôles des assainissements non collectif neufs et existants (date butoir = fin 2012)
- **Pour les particuliers** : obligation d'avoir une installation conforme et en bon état de fonctionnement

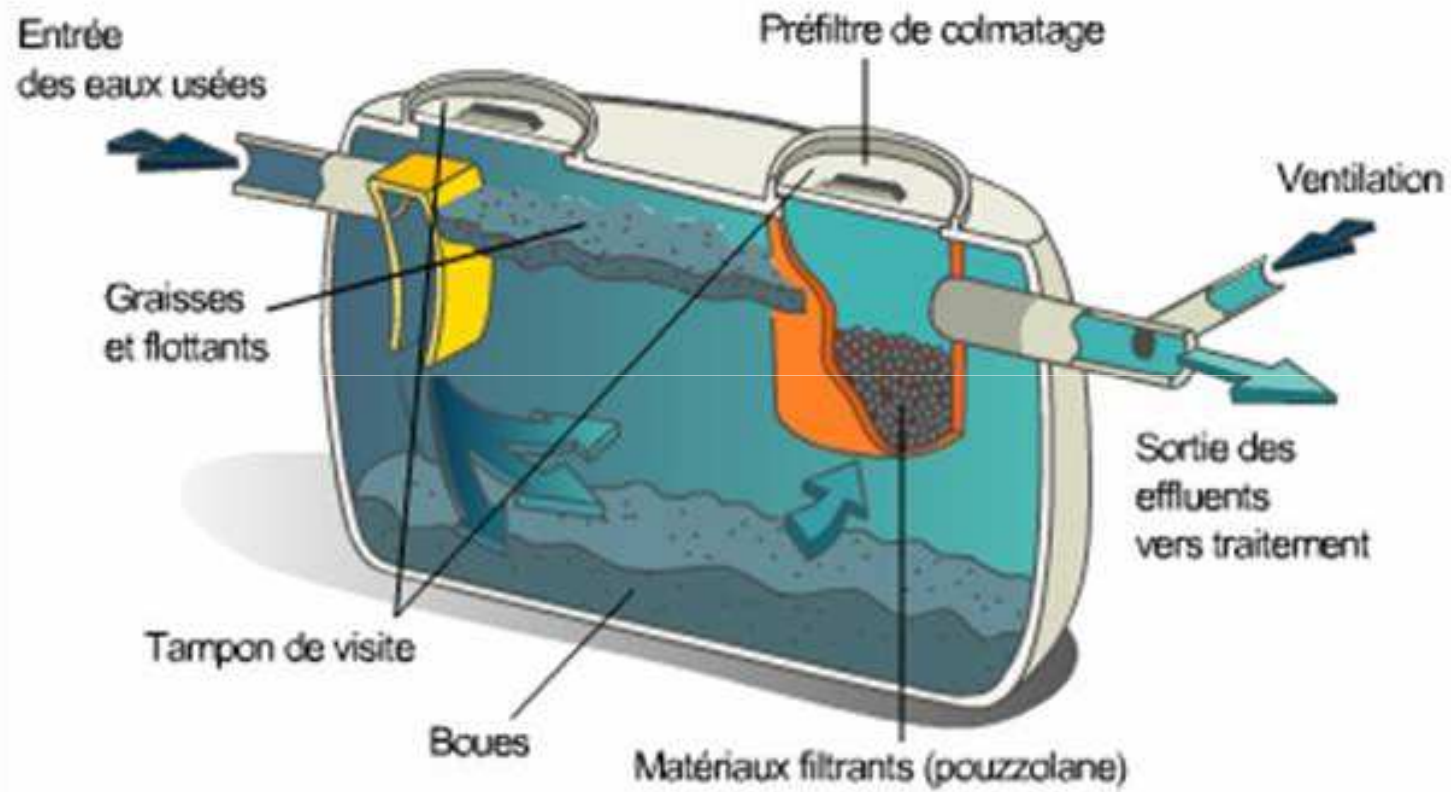
	CONSTAT	ZONE SANS ENJEU	ZES ou ZEE *
Critère n°1	Absence d'installation	Mise en demeure de réaliser les travaux dans les "meilleurs délais"	
	Défaut de sécurité sanitaire	4 ans (sauf délai réduit suite par arrêté du maire) / 1 an en cas de vente (art. 4a)	
Critère n°2	Défaut de structure ou de fermeture		
	Implantation à moins de 35m en amont d'un puits privé déclaré pour l'alimentation en eau potable		
Critère n°3	Installation incomplète significativement sous-dimensionnée ou présentant des dysfonctionnements majeurs	1 an en cas de vente (art. 4c)	4 ans (sauf délai réduit par arrêté du maire) / 1 an en cas de vente (art. 4a & 4b)
	Défaut entretien / usure	Recommandations pour améliorer le fonctionnement de l'installation	

* ZEE : Zone à Enjeu Environnemental

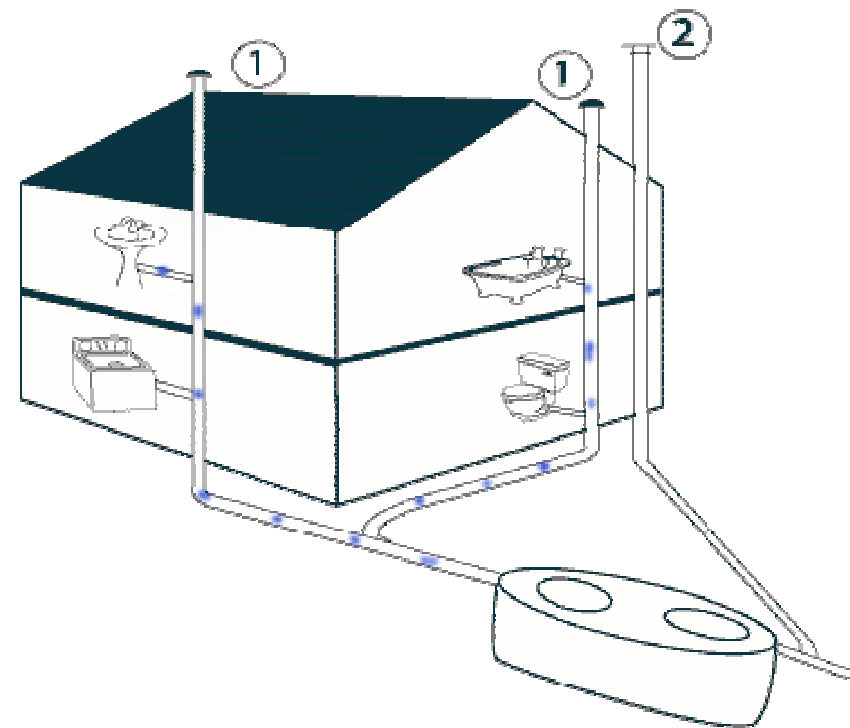
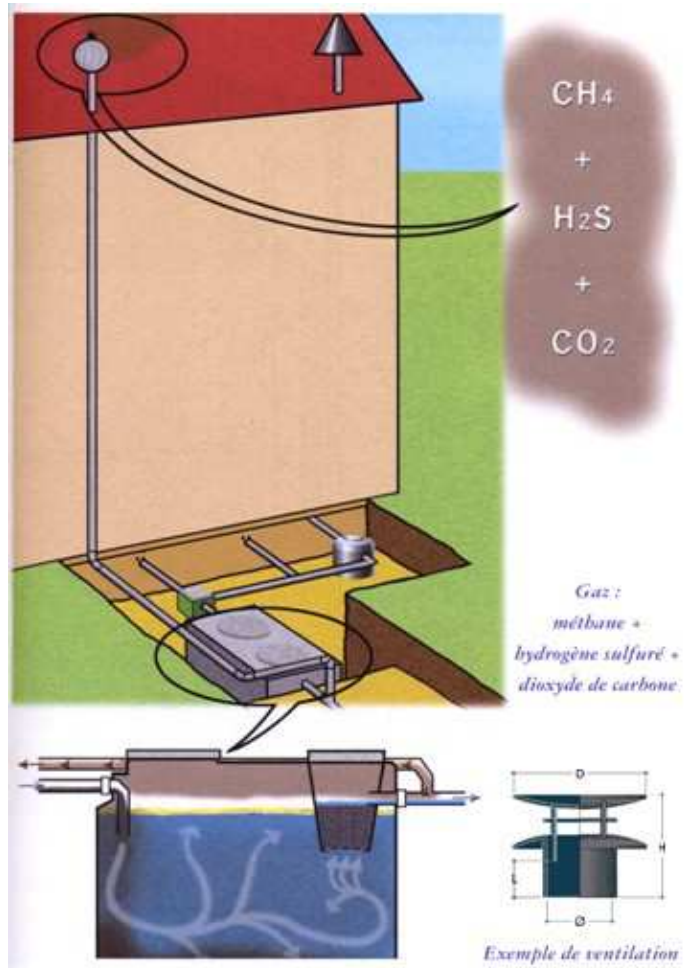
ZES : Zone à Enjeu Sanitaire



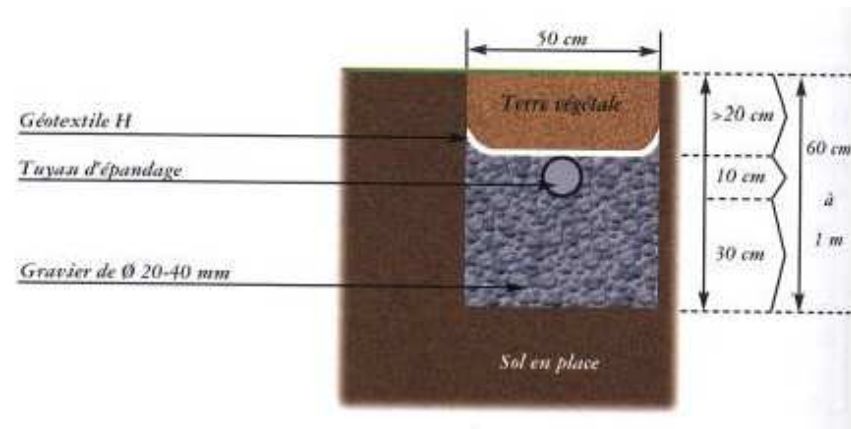
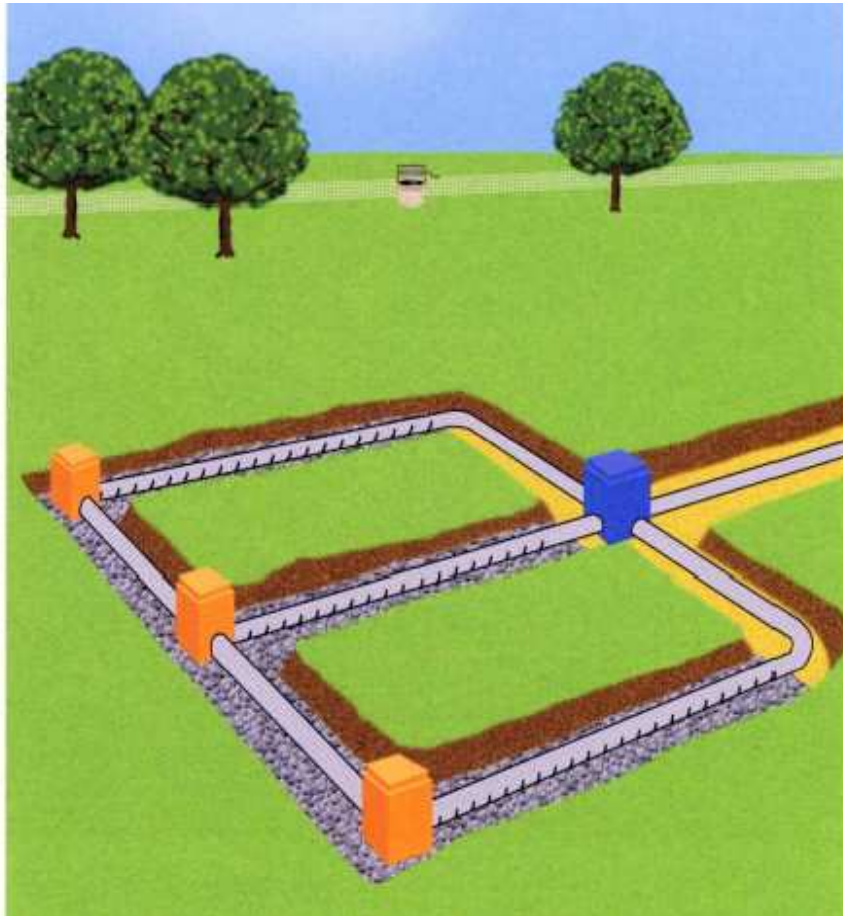
Prétraitement



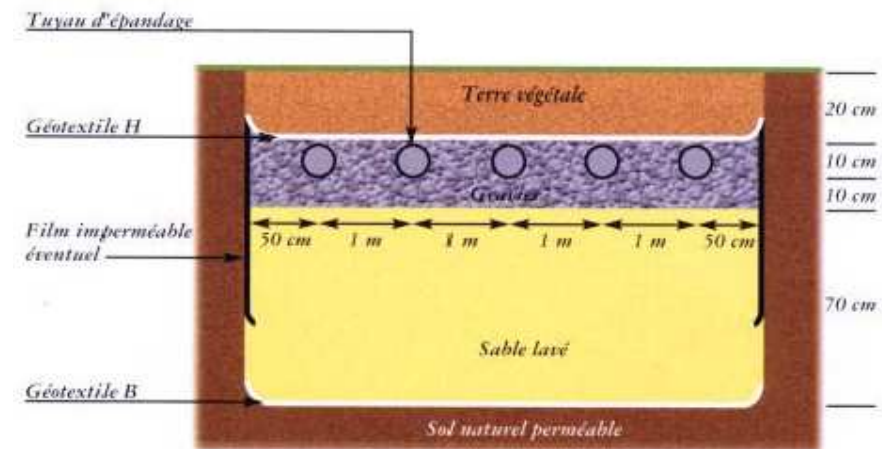
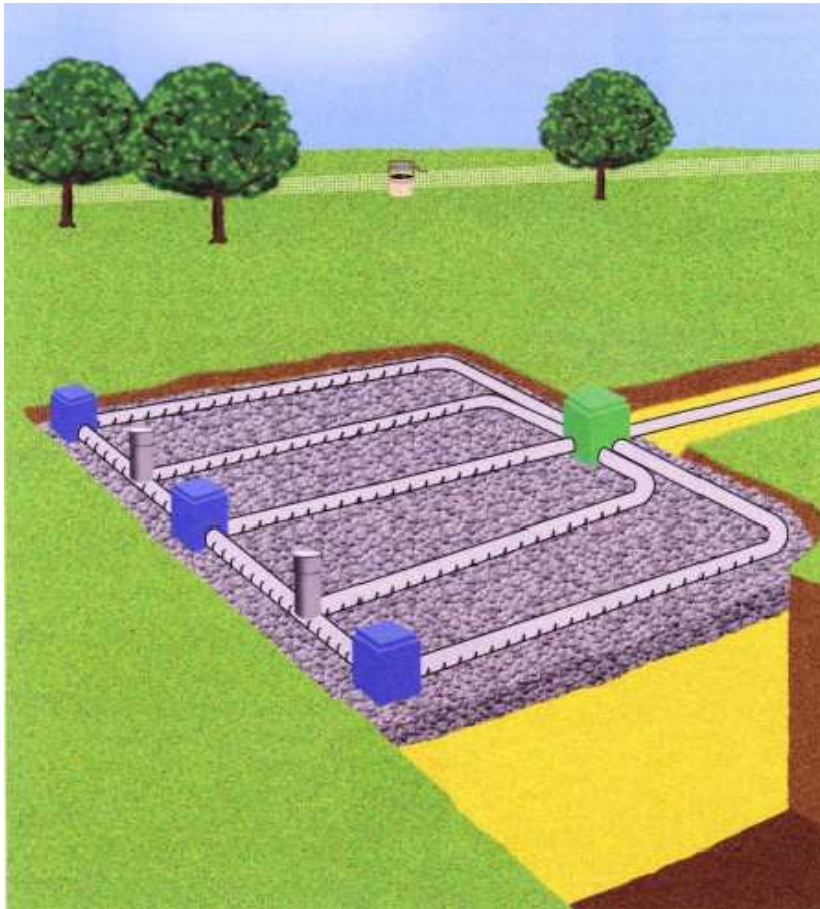
Ventilations



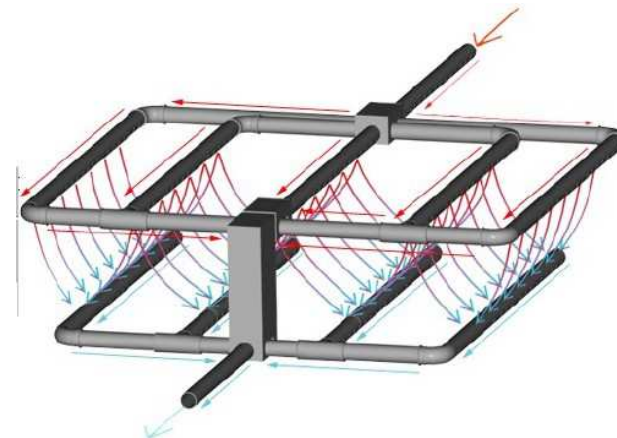
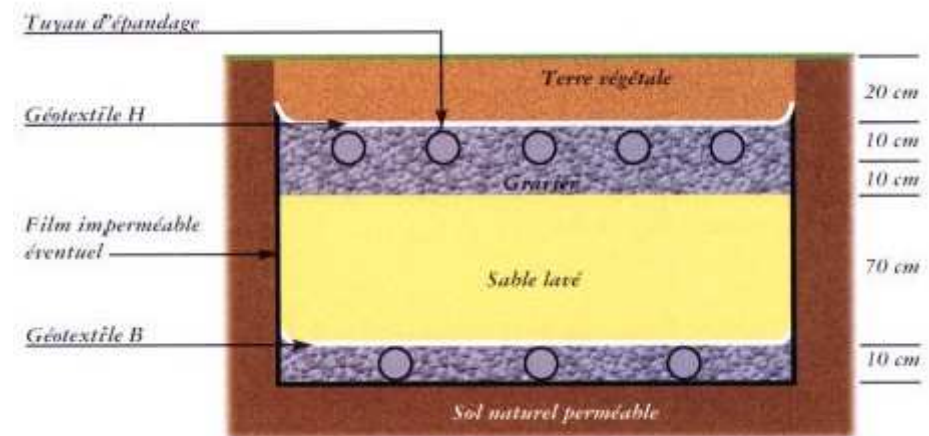
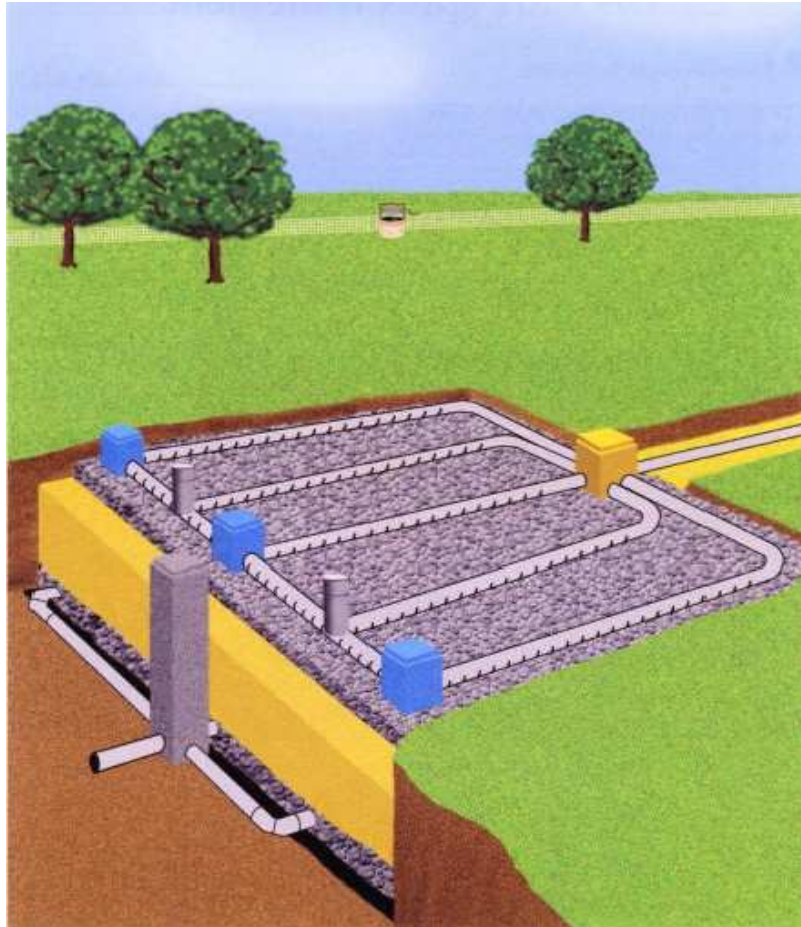
Les tranchées d'épandage



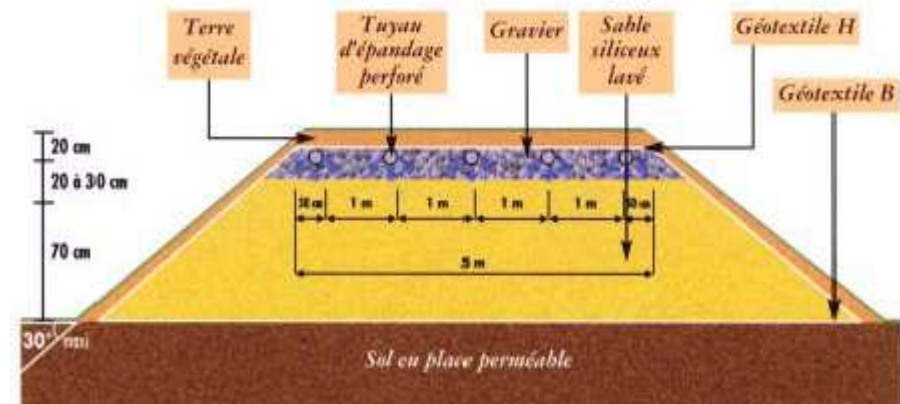
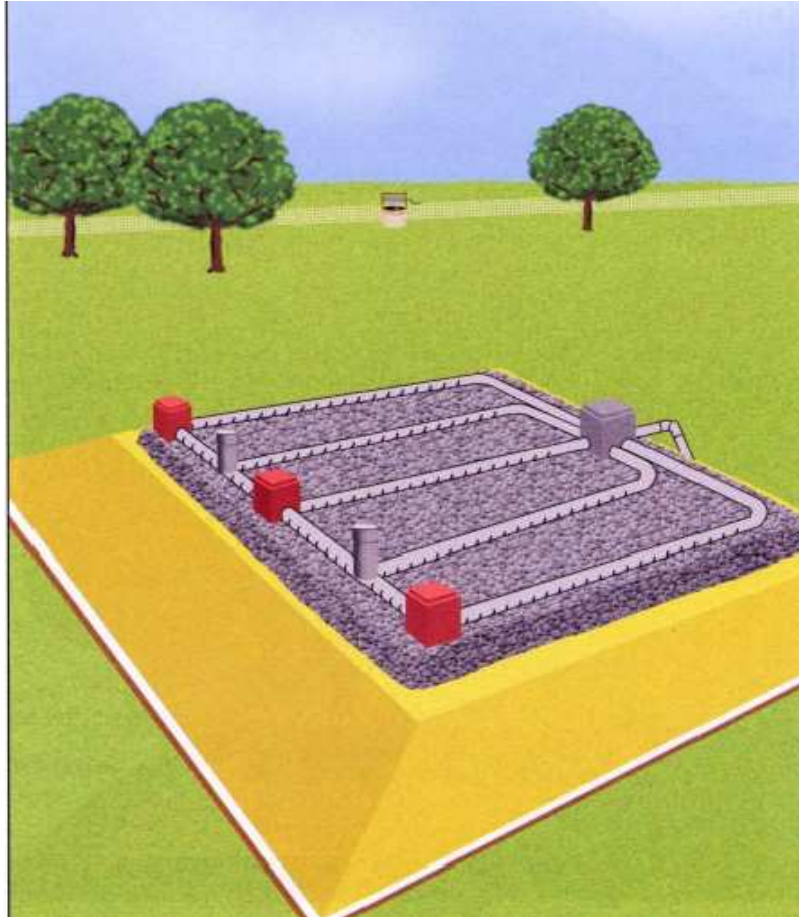
Le filtre à sable vertical non drainé



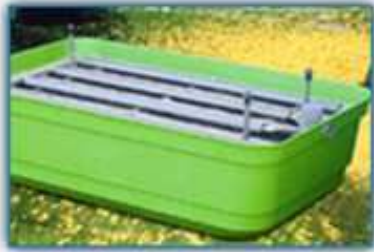
Le filtre à sable vertical drainé



Le tertre d'infiltration



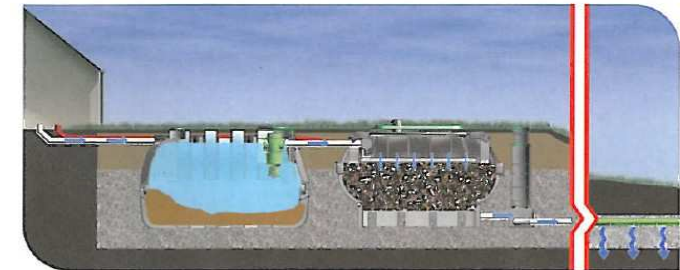
+ Les filières compactes



Filtre compact de 5 m²



Fosse toutes eaux de 5m³

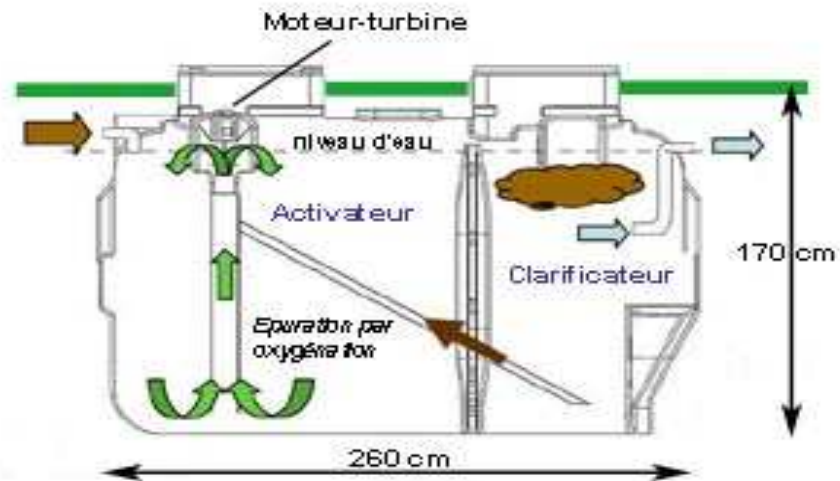
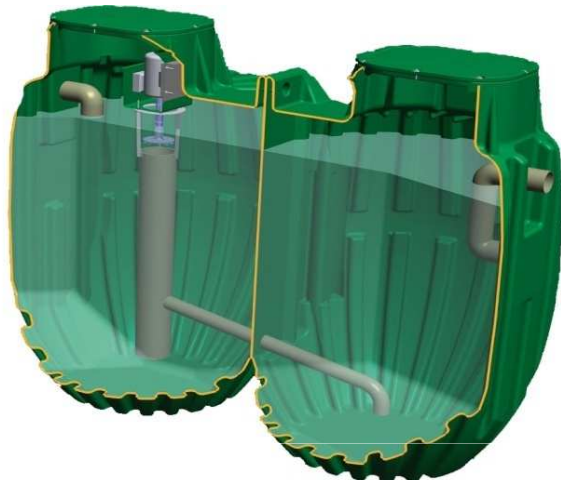


> TERRAIN PEU PERMEABLE OU ABSENCE DE REJET



Encombrement au sol 15 m²

✚ Les micro-stations



Offre pléthorique ⇒ tableau comparatif des dispositifs agréés (exemple 2)

intermittence nappe énergie vidange

Critères de choix d'une filière agréée (selon les guides utilisateurs et les publications au journal officiel)

	Capacité maximale en Equivalents Habitants			Intermittence (résidence secondaire, gîte, ...)	Emprise minimale au sol			Installation possible avec nappe phréatique	Différence entrée et sortie d'eau			Electricité	Profondeur ouvrages			Vidange des boues à capacité maxi(1)	Poids à vide (élément le plus lourd)		
	≤ 5 EH	entre 6 et 9 EH	≥ 10 EH		≤ 5 m²	de 6 à 9 m²	≥ 10 m²		≤ 10 cm	11 à 99 cm	≥ 100 cm		≤ 200 cm	de 201 à 249 cm	≥ 250 cm		< 1 t	1 à 3 t	> 3 t
COMPACT'0 ST 2	4 EH 5 EH	6 EH		possible	5 m²			non			- 109 cm	0 kWh sauf si ventilation électrique	de 165 à 195 cm			(2)	280 kg		
Topaze 5 avec FAS	5 EH			interdite	1,2 m²			oui	ajustable de + 20 à - 50 cm			1,44 kWh / jour			280 cm	(2)	300 kg		
ACTIBLOC 2500-2500 SL 4 EH	4 EH			interdite	5 m²			oui	- 6 cm			0,4 kWh/jour	185 cm			(2)	355 kg		
BIONEST PE-5	5 EH			interdite		6 m²		oui	- 6 cm			1,871 Kwh/jour	de 128 à 145 cm			(2)		1,5 t à 1,8 t	
BIOFRANCE F4 BIOFRANCE PLAST F4 BIOFRANCE ROTO F4	5 EH			interdite	4,3 m²			oui	- 5 cm			1,392 kWh/j ou 2,064 kWh/ selon modèle surpresseur		216 cm à 258 cm	216 cm à 258 cm	1 an	300kg (roto)		6,2 t (béton)
SEPTODIFFUSEUR	de 2 à 20 EH			possible		de 6 à 36 m²		non		- 80 cm		0 kWh sauf si poste de relevage	de 145 à 155 cm			(2)	135 kg		
BIO REACTION SYSTEM	5 EH			interdite		6 m²		oui	- 3 cm			1,44 kWh / jour	144 cm			(2)	120 kg		
MONOCUVE T6		6 EH		interdite	3,6 m²			oui	- 10 cm			0,87 kWh/jour			200 cm	10 mois	750 kg		
OXYFIX c-90 MB 4 EH OXYFIX c-90 MB 6000 5 EH	3 EH 5 EH			interdite	3,8 m²			oui	- 2 cm			1,25 kWh/jour	185 à 225 cm	185 à 225 cm		(2)		2,7 t	
MAXI CP OXYFIX CP	5 EH	6,7,8 EH	10,12,14, 17 EH	possible		de 8 à 22 m²		oui			de -120 à - 140 cm	0 kWh sauf si poste de relevage	mini 144 cm			(2)	500 kg		

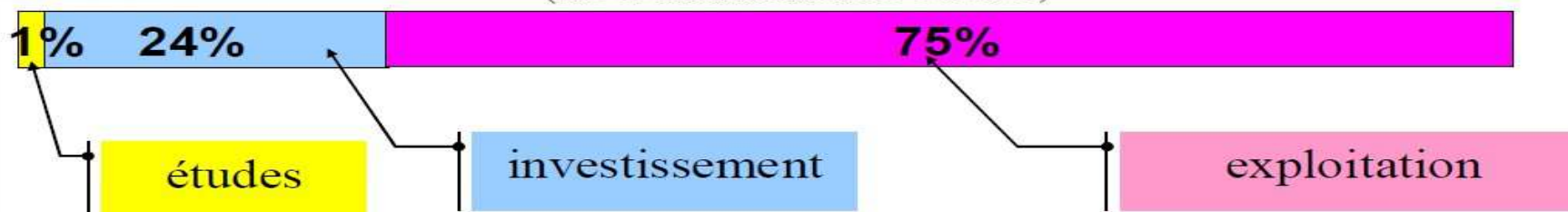
Les micro-stations

Le coût global: un critère de choix important



(Ici ex d'une boues activée)

Le coût global (sur 25-30 ans),
(NB: 15 ans dans l'arrêté du 7/09/2009)

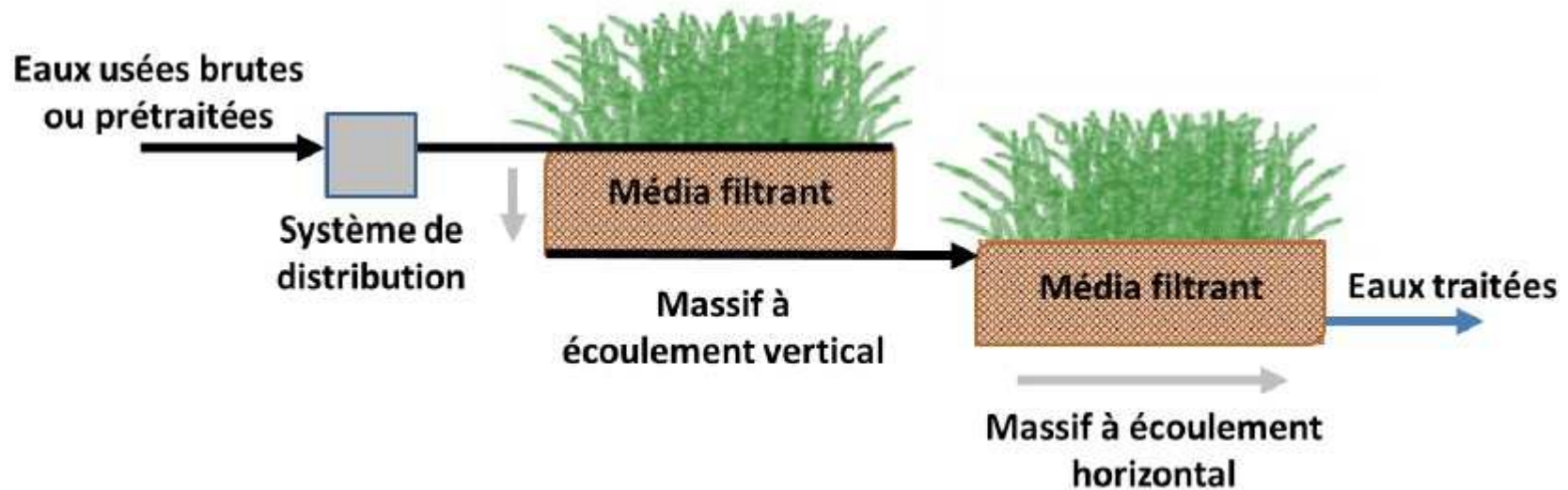


Filière adaptée au
contexte local

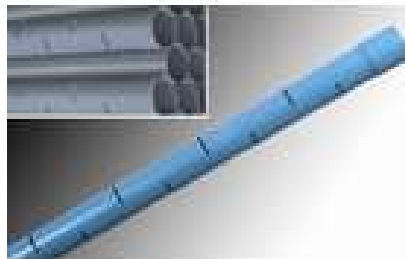
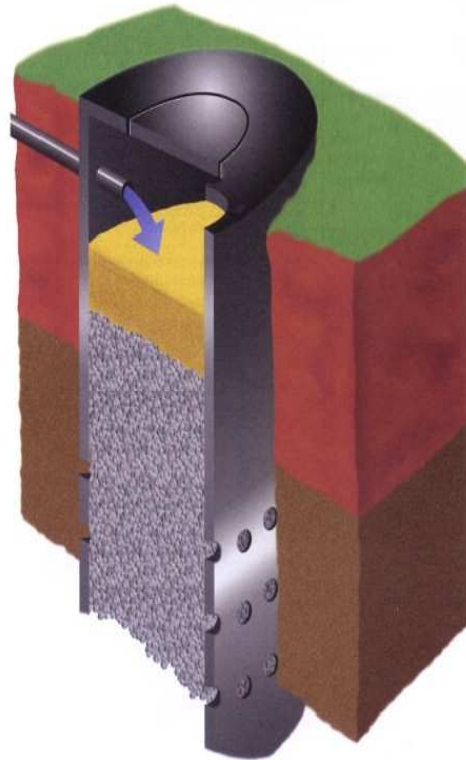
- Traitement
- ★ ▪ évacuation

- ★ ▪ Énergie
- Contrat d'entretien (opérations de routine)
- Réparation-changement des équipements, des matériaux
- Contrôle
- ★ ▪ vidange élimination des boues...

LES MASSIFS FILTRANTS PLANTES



Les exutoires



Evacuation

Art. 11 arrêté du 07/09/2011: cas général, évacuation par le sol

En sortie de tout dispositif de traitement, **les eaux usées traitées doivent être infiltrées si la perméabilité du sol le permet**. Le rejet d'eaux usées traitées vers le milieu hydraulique superficiel n'est possible qu'après une étude particulière démontrant qu'aucune autre solution d'évacuation n'est envisageable et après autorisation du propriétaire ou du gestionnaire du milieu récepteur.



Exemples de pollution



Phase 2 : Consultation des entreprises (ACT)

Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux

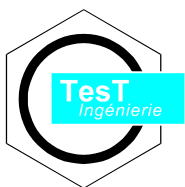
- Préparation des conventions entre chaque propriétaire et la Commune pour la maîtrise d'ouvrage déléguée,
- Etablissement du dossier de consultation des entreprises (DCE), assistance pour la procédure d'appel d'offres, définition de la procédure de consultation des entreprises,
- Etablissement des dossiers de demande de subventions auprès de l'AESN et du CG 77

Convention de travaux

Engagement définitif

Montant des travaux (€ TTC) Devis entreprise retenue ①	Maîtrise d'œuvre Contrôle d'exécution (€ TTC) ②	Subvention CG77 + AESN (€ TTC) ③	Participation financière du Propriétaire (€ TTC) $(① + ②) - (④ + ③)$
9997,18	406,25	6945,6	3457,83

Les particuliers acceptent par convention les travaux, les conditions techniques et financières définies par le Maître d'Ouvrage Public



Les Financeurs



**Agence de l'Eau
Seine Normandie**



**Conseil Général
77**

Financement possible

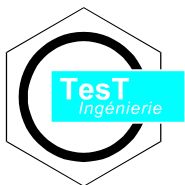
Agence de l'Eau Seine Normandie

- **Prix de référence : 9 535 € HT(4 EH, 5 PP)**
- **Taux de subvention : 60 %**
- **5 721 € HTmaximum par habitation**

Exemples :

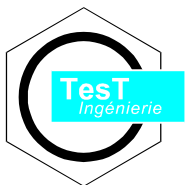
8 000 € de travaux → 60 % → 4 800 € de subvention

12 000 € de travaux → 60 % de 9 535 € de subvention



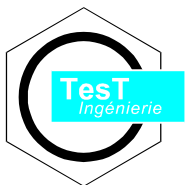
Financement possible Conseil Général 77

10 % sur certaines désignations de travaux



Autres financements possibles

- **ECO PRÊT À TAUX ZÉRO** (Loi de finances 27.12.08)
- **ANAH** (Agence Nationale d'Amélioration de l'Habitat),
- **CAF** (Caisse d'Allocations Familiales),
- **CAISSES DE RETRAITE**,
- **TRÉSORERIE 77** (échancier de paiement)



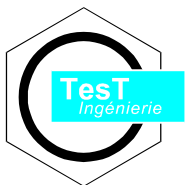
Phase 3 : Suivi-animation des travaux (VISA, DET)

Vérification des documents établis par l'entreprise – VISA

- Organisation et participation à une visite sur site avec l'entreprise retenue chez chaque riverain pour l'**établissement des devis individualisés**, ajustés aux quantités qui seront constatées sur site,
- Vérification des **plans d'exécution** avant travaux fournis par l'entreprise,
- Vérification de la **conformité des travaux** proposés par l'entreprise au projet, **examen des fournitures et matériaux** proposés par l'entreprise.

Direction de l'Exécution des Travaux - DET

- Ordres de service, **bon de commande** et procès-verbaux,
- Organisation d'une **réunion de piquetage** des ouvrages à créer sur la parcelle, en présence du riverain afin de recueillir son assentiment,
- Durée prévisionnelle des travaux d'un chantier : **environ une semaine**,
- Contrôler la **bonne exécution des travaux** pour chaque habitation vis à vis des règles de l'art **deux fois par semaine**,
- Informer le Maître d'Ouvrage sur l'**état d'avancement des travaux** et des dépenses,
- Vérifier les projets de **décomptes mensuels**,
- Maintenir une **assistance téléphonique** aux propriétaires pendant l'exécution des travaux



PLANNING PREVISIONNEL

COMMUNE DE TREILLES

PLANNING PREVISIONNEL TRAVAUX REHABILITATION ANC

N°de semaine en 2008			mai				juin				Septembre				Octobre			
			19	20	21	22	23	24	25	26	36	37	38	39	40	41	42	43
1	BUISSON	BLANCHE	11 RUE DU BOURG															
2	GAJEWSKI	DANIEL	25 RUE DES GRAVIERS															
3	PIETZAK	MARYSE	29 RUE DU BOUT D EN HAUT															
4	RIDIMAN	PHILIPPE	27 RUE DE LA CIGOGNE															
5	TOUZEAU	CAROLE	13 RUE DES TAILLES															
6	PAROT	DANIEL	27 RUE DES GRAVIERS	BC 2														
7	MAROLLES	ARLETTE	28 RUE DU GRAND CHEMIN															
8	MERCIER	FABRICE	33 RUE DES BEAUVAIS					BC3										
9	COLOMY	EDDY	25 RUE DE LA MAZURE DES CHAMPS		BC 3													
10	GODOT	JP	22 RUE DU GRAND CHEMIN		BC3													
11	KALICINSKI	GEORGES	36 RUE DU GRAND CHEMIN						BC4									
12	HOUY	GHYSLAIN	19 RUE DU BOUT D EN HAUT							BC4								
13	FROT	CLAUDINE	43 RUE DE COURTEMPIERRE								BC4							
14	PIETZAK	MARYSE	27 RUE DU BOUT D EN HAUT															BC5
15	ROGER/SOUCHON	GISELE	11 RUE DES GRAVIERS									BC5						
16	ROGER/SOUCHON	GISELE	13 RUE DES GRAVIERS										BC5					
17	PONTLEVÉ	JEAN-CLAUDE	30 RUE DES PERRONS											BC5				
18	SIMON	THIERRY	5 RUE DU GRAND CHEMIN									BC5						
19	TARTINVILLE	Claude	8 RUE DU BOUT D EN HAUT													BC5		
20	TARTINVILLE	Andrée	35 RUE DU BOURG														BC6	
21	BEAULIEU	William	27 RUE DE LA MAZURE DES CHAMPS													BC6		

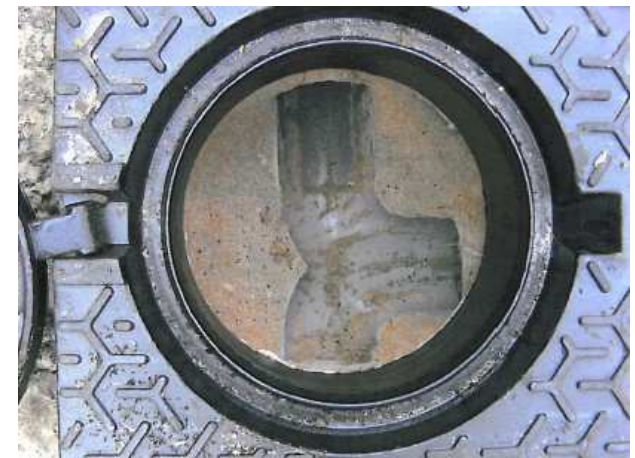
Exemple de suivi-animation des travaux



Phase 4 : Réception des travaux (AOR)

Assistance aux Opérations de Réception

- Assurer le suivi et le contrôle des **opérations de réception**, essai au colorant et à la fumée
- Constitution **d'un carnet par habitation** composé du **plan de récolement**, du **certificat de vidange**, de la **notice de fonctionnement**, **d'entretien** et des **prescriptions** éventuelles de maintenance,
- Etablissement du **procès verbal de réception des travaux** dans le cadre de la garantie décennale de l'entreprise,
- **Contrôle du bilan financier** et des factures de l'entreprise,
- Assistance au Maître de l'ouvrage jusqu'à la fin de la **période de garantie de parfait achèvement** (1 an) en tant que conseil dans le cas où des désordres surviendraient sur les ouvrages créés



COMMENT ENTREtenir LE DISPOSITIF D'ASSAINISSEMENT AUTONOME

Les ouvrages d'assainissement doivent faire l'objet d'une attention et d'un entretien régulier pour garantir leur bon fonctionnement. Ils doivent être accessibles et visitables (tampons dégagés).

POUR UN BON USAGE DE VOTRE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT...

- Il ne faut pas verser dans le dispositif d'assainissement tout corps solide ou liquide nuisant au fonctionnement de celui-ci ou pouvant polluer le milieu naturel.
 - Il ne faut jamais jeter les matières suivantes: fiente de chat, cheveux, couches jetables, liège pour chat, graisses ou huiles, lingettes, serviettes sanitaires, préservatifs, pansements...
 - Il est également interdit de verser les produits chimiques extrêmement nuisibles pour l'environnement, tels que: antigel, essence, peinture, vernis, diluant, adhésif, solvants, pesticides, herbicides...
 - Pour une fosse toutes eaux, le versement de détergents, surplus de savons, chlore ou javel est à éviter dans la mesure du possible.
- Le revêtement superficiel du dispositif de traitement (murs, tranchées filtrantes...) doit être perméable à l'air et à l'eau. Tout revêtement étanche est proscrit (bitume, béton...).
- Le passage et stationnement de tout véhicule (engin agricole, camion, voiture, etc.), sur le dispositif de traitement sont interdits.
- La plantation d'arbustes ou d'arbres à proximité du dispositif de traitement est interdite.

LA VIDANGE...

L'entrepreneur ou l'organisme qui réalise une vidange est tenu de remettre à l'occupant ou au propriétaire un document comportant au moins les indications suivantes :

- son nom ou sa raison sociale et son adresse
- l'adresse de l'installation vidangée
- le nom de l'occupant ou du propriétaire
- la date de la vidange
- les caractéristiques, la nature et la quantité des matières vidangées
- le lieu où les matières de vidange sont transportées en vue de leur élimination

CONSEILS D'ENTRETIEN...

Fosse toutes eaux

- La vidange de la fosse toutes eaux doit être réalisée au moins tous les 4 ans selon la réglementation. Toutefois la fréquence des vidanges dépend de la charge organique de la fosse. Celle-ci doit être vidangée lorsque les boues occupent plus de la moitié de la fosse.
- Au moment de la vidange il ne faut pas nettoyer complètement la fosse car cela facilite sa remise en service. Un remplissage en eau doit être systématiquement réalisé, car cela évite la déformation ou la remontée de la cuve.
- Vérifier régulièrement que les ventilations primaire et secondaire fonctionnent normalement.
- Les ouvrages et regards doivent rester accessibles pour assurer leur entretien et leur contrôle.
- La fosse toutes eaux est équipée d'un préfiltre à cassette incorporé lui-même équipé d'une cassette amovible. Pour l'entretien, il suffit d'ouvrir le tampon d'accès et de sortir la cassette par sa poignée. La nettoyer au jet d'eau sous pression et la remettre dans son emplacement. Cette opération est à réaliser environ tous les ans.
- La cartouche anti-odeur a une durée de vie de 1 à 3 ans. Elle doit donc être remplacée dès que des problèmes d'odeur surviennent.

Bac à graisse

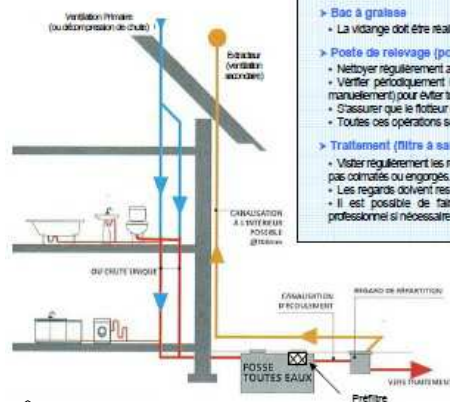
- La vidange doit être réalisée au moins tous les 6 mois.

Poste de relevage (pompe)

- Nettoyer régulièrement au jet d'eau la pompe et le flotteur.
- Vérifier périodiquement le bon fonctionnement du dispositif (en tendant manuellement) pour éviter tout débordement.
- S'assurer que le flotteur de la pompe n'est pas coincé.
- Toutes ces opérations sont à réaliser en moyenne tous les 6 mois.

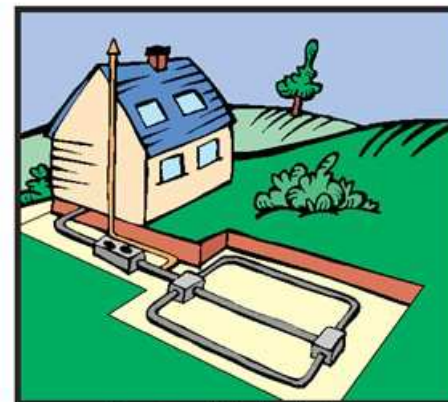
Traitement (filtre à sable)

- Vidanger régulièrement les regards de répartition et de collecte. Vérifier qu'ils ne sont pas obstrués ou engorgés.
- Les regards doivent rester visitables.
- Il est possible de faire un hydraurage des tuyaux d'épandage par un professionnel si nécessaire.



Fait à le
« Lu et approuvé »
Nom du particulier et adresse de l'installation

GUIDE D'INFORMATION ET LIVRET D'ENTRETIEN DE VOTRE INSTALLATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (ANC)



Source Agence de l'Eau Loire Bretagne

PROCES VERBAL POUR RECEPTION SANS RESERVE NI REFACTION

A. Identification du propriétaire de l'ouvrage après réception, de la personne morale de droit public qui a passé le marché, du titulaire et de l'adresse des travaux

Propriétaire de l'ouvrage après réception : (Nom, prénom, adresse complète)

Maitre d'Ouvrage délégué :

Titulaire du marché :

Objet du marché :
Travaux de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif en domaine privé.

Adresse des travaux :

☒ Réception de l'ouvrage ☐ Réception partielle concernant :

B. Procès-verbal des opérations préalables, et proposition

Je soussigné, en charge du suivi-animation des travaux, (Nom, prénom)

CHAPEYROUX Eric - TEST Ingénierie

- ☒ en présence du représentant légal du maître de l'ouvrage ou de la PRM ;
- ☐ en présence de M. ayant reçu délégation du représentant légal du maître de l'ouvrage ou de la PRM ;
- ☐ en l'absence du représentant légal du maître de l'ouvrage ou de la PRM, dûment avisé par mes soins ;
- ☒ en présence de l'entrepreneur dûment convoqué ;
- ☐ en l'absence de l'entrepreneur dûment convoqué.

Après avoir procédé aux examens et vérifications nécessaires, constate :

- que les épreuves éventuellement prévues au cahier des clauses administratives particulières sont concluantes,
- que les travaux et prestations prévus au marché ont été exécutés et sont conformes aux spécifications du marché, tels qu'ils ont été prescrits par le bureau d'études chargé du suivi-animation des travaux (TEST Ingénierie),
- que les installations de chantier ont été repliées et les terrains et lieux remis en état,
- que l'installation d'assainissement non collectif à l'adresse indiquée ci-dessus est conforme à la réglementation en vigueur à la date de signature du présent procès verbal

En conséquence, je propose donc de prononcer la réception avec effet à compter du

Dressé le
Le maître d'ouvrage (signature)

Accepté le
L'entrepreneur (signature)

RECEPTION AVEC RESERVES OU REFACTION

PROPOSITION DU BUREAU D'ETUDES CHARGE DU SUIVI-ANIMATION DES TRAVAUX

A. Identification du propriétaire de l'ouvrage après réception, de la personne morale de droit public qui a passé le marché, du titulaire et de l'adresse des travaux

Propriétaire de l'ouvrage après réception : (Nom, prénom, adresse complète)

Maitre d'Ouvrage délégué :

Titulaire du marché :

Objet du marché :
Travaux de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif en domaine privé.

Adresse des travaux :

☒ Réception de l'ouvrage ☐ Réception partielle concernant :

B. Proposition

Je soussigné, en charge du suivi-animation des travaux, (Nom, prénom)

CHAPEYROUX Eric - TEST Ingénierie

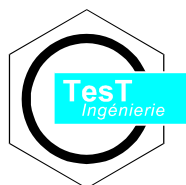
proposes de prononcer la réception, en retenant, pour l'achèvement des travaux, la date du

Cette réception serait prononcée sous les réserves énumérées ci-après.

C. Annexe relative aux réserves

La réception est prononcée :

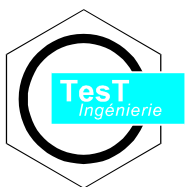
☐ sous réserve qu'il soit remédié avant le, aux imperfections et malfaçons suivantes :



Exemples de travaux de réhabilitation

PARTICIPATION MOYENNE A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE :

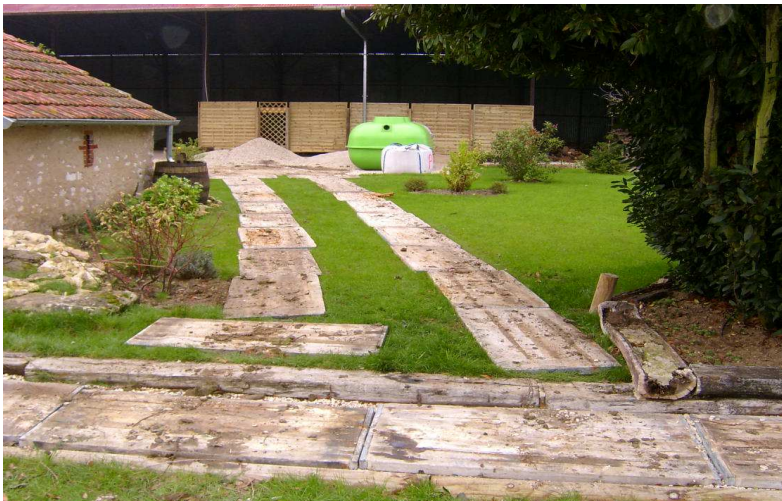
- GARENTREVILLE 2010 – 2011 – 35 installations :
Sans subventions : 9 300 € HT / Hab
Avec subventions : **3 000 € HT/ Hab**
- NONVILLE (77) en 2007 – 2012 – 70 installations :
 - ✓ Sans subventions : 9 400 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **3 400 € HT/ Hab**
- TREUZY LEVELAY (77) 2009 – 2013 – 90 installations :
 - ✓ Sans subventions : 9 800 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **4 000 € HT/ Hab**
- MONDREVILLE (77) 2010 – 2012 – 85 installations :
 - ✓ Sans subventions : 7 800 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **2 800 € HT/ Hab**



Exemples de travaux de réhabilitation

PARTICIPATION MOYENNE A LA CHARGE DU PROPRIÉTAIRE :

- MIGNERETTE en 2007 – 47 installations :
 - ✓ Sans subventions : 9 700 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **3 850 € HT/ Hab**
- CHEVRY / NARGIS / BIGNON en 2010 – 25 installations :
 - ✓ Sans subventions : 9 580 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **3 800 € HT/ Hab**
- TREILLES EN GÂTINAIS (45) en 2008 – 35 installations :
 - ✓ Sans subventions : 8 500 € HT / Hab
 - ✓ Avec subventions : **3 400 € HT/ Hab**







Accompagnement des collectivités par le maître d'œuvre

Un rôle essentiel pour :

- Organiser et maîtriser l'ensemble du projet,
- Informer les particuliers et les différents acteurs,
- Fixer un unique interlocuteur entre la collectivité, les particuliers, les entreprises et les financeurs,
- Faire respecter les règles de l'art,
- Intervenir rapidement sur place,
- Rassurer les particuliers pendant la phase des travaux,
- Arbitrer les éventuels litiges liée aux travaux

Les différents acteurs

	MISSIONS		ACTEURS		RESPONSABILITÉS		ASSURANCES
1	Fabrication du dispositif d'assainissement non collectif	→	Fabricant	→	S'engage au respect des exigences essentielles et de la réglementation en vigueur	→	Garantie de bon fonctionnement (2 ans)
2	Définition d'un besoin d'installation d'assainissement non collectif	→	Propriétaire de l'habitation à assainir	→	Déclare du nombre de pièces principales de son habitation et ses usages		
3	Conception de l'installation d'assainissement non collectif	→	Concepteur (bureau d'études, entreprise...)	→	S'engage sur la ou les filières prescrites	→	Garantie décennale (10 ans)
4	Contrôle de la conception de l'installation d'assainissement non collectif	→	SPANC	→	Vérifie la conformité réglementaire du projet		
5	Mise à disposition des matériaux et dispositifs constituant l'installation	→	Fabricant, distributeur	→	Met à disposition des dispositifs réglementaires ou agréés et des matériaux dont les spécifications répondent aux normes (DTU)		
6	Mise en œuvre de l'installation d'assainissement non collectif	→	Installateur Entreprise de travaux	→	S'engage au respect des règles de l'art, de la réglementation en vigueur et des préconisations des fabricants	→	Garantie de parfait achèvement (1 an) Garantie décennale (10 ans)
7	Contrôle de la mise en œuvre de l'installation d'assainissement non collectif	→	SPANC	→	Vérifie la conformité réglementaire de l'installation par rapport au projet déposé		
8	Entretien	→	Propriétaire de l'installation	→	Est responsable du bon fonctionnement de son installation et de son entretien		
9	Vidange de l'installation	→	Personne réalisant les vidanges	→	S'engage au respect des règles de l'art	→	Agrément par la Préfecture pour cette activité
10	Vérification du fonctionnement et de l'entretien	→	SPANC	→	Vérifie que l'installation ne présente pas de danger pour la santé ni de risque pour l'environnement suivant la réglementation en vigueur et l'absence de non-conformité		

PRISE DE RENDEZ-VOUS

- Par avis de passage à partir **10 juin 2013**

- Horaires :

A partir de 8h30 le matin jusqu'à 17h30, rendez-vous d'1 heure

- Prise de rendez-vous :

Par téléphone au **01 60 07 07 07**

